

给水排水		空调	热力
结构	电	电	
强		弱	
图	划		
总	规	筑	
会	审	批	

--

--

室内装修设计施工说明（三）

规定；建筑装饰装修材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准规范的要求。

(三) 本工程所选内装材料，隔声材料必须符合消防规范，并具有国家及当地消防部门的许可证。

(四) 装修材料应按设计要求进行防火、防锈、防腐和防虫处理。

(五) 优先使用节能、环保、可改进室内空气质量及可重复、循环再生使用的产品和材料，严禁使用国家及本工程所在的省(市)明令淘汰的产品和材料。

(六) 装饰材料有害物质排放限量的参照标准

为了预防和控制建筑装饰材料产生的室内环境污染，使本设计的建筑装饰工程符合新颁布的国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB 50325—2010)(2013年6月局部修订)的要求，下列物资必须符合相应的国家强制性标准要求。

1. 建筑主体材料、装饰材料

花岗石、大理石、建筑(卫生)陶瓷、石膏制品、水泥与水泥制品、砖、瓦、混凝土、混凝土预制构件、砌块、墙体保温材料、工业废渣、掺工业废渣的建筑材料及各种新型墙体材料等，必须符合《建筑材料放射性核素限量》(GB 6566—2010)要求。

2. 人造板(胶合板、纤维板、刨花板)及其制品

必须符合《人造板及其制品中甲醛释放限量》(GB 18580—2001)要求。

3. 室内装修用水性墙面涂料 必须符合《内墙涂料中有害物质限量》(GB18582—2008)要求。

4. 室内装修用溶剂型木器(以有机物作为溶液)的涂料

必须符合《溶剂型木器涂料中有害物质限量》(GB 18581—2009)要求。

5. 室内装修的胶粘剂产品

必须符合《胶粘剂中有害物质限量》(GB 18583—2008)要求。

6. 纸为基材的壁纸

必须符合《壁纸中有害物的限量》(GB 18585—2001)要求。

7. 聚氯乙烯卷材地板

必须符合《聚氯乙烯卷材地板中有害物的限量》(GB 18586—2001)要求。

8. 地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂

必须符合《地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》(GB 18587—2001)要求。

9. 室内用水性阻燃剂、防水剂、防腐剂等水性处理剂

必须符合《水性处理剂有害物的限量》(GB 50325—2010)要求。

10. 各类木家具产品

必须符合《木家具中有害物的限量》(GB 18584—2001)要求。

11. 若国家颁布最新相关技术规范，须以最新规范为准。

(七) 验收

民用建筑工程验收时必须进行室内环境污染物浓度检测，其限量符合下表的规定

污 染 物	一类民用建筑工程	二类民用建筑工程
氡(Bq/m ³)	≤200	≤400
甲醛(mg/m ³)	≤0.08	≤0.1
苯(mg/m ³)	≤0.09	≤0.09
氨(mg/m ³)	≤0.2	≤0.2
TVOC(mq/m ³)	≤0.5	≤0.6

九、其他

(一) 本工程除设计有特殊要求外，其他各种工艺、材料均按国家规定的标准。

(二) 装修施工时，不得损伤结构构件，不得破坏混凝土结构构件的保护层，不得损伤混凝土构件的受力钢筋。

(三) 用作龙骨或预埋隐蔽的钢结构，表面除锈等级不低于St2级，涂刷防锈漆三度(不锈钢除外)；如遇要求高，可改为镀锌或热镀锌。

（四）所用涂料全部采用无机乳胶漆。
（五）家具、隔断等需做防火处理。
（六）进行油漆工程之前，先进行油漆色板封样，征得设计师同意后方可大面积施工。
（七）凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质还量要求，施工订货前会同建设、设计等有关各方共同商定。
（八）本装饰设计图必须报当地公安消防部门检审，获通过后方可施工。
（九）本工程装饰如对原建筑结构、荷载有所变动，需由原结构设计单位结构设计人员复核，调整、确认满足原结构设计荷载后方可施工。
（十）本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中标注为木皮饰面装饰板均应为专业工厂加工的饰面板且为现场安装。
（十一）本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时，家具、软饰、灯具照明、弱电由专业公司深化设计。
（十二）装饰工程施工中做好与设备工种协调配合工作，在保证装饰效果的前提下空调风口、消防喷淋等位置做到均衡布置，个别设备在影响整体效果时做适当调整。
（十三）本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时，对涉及的声学、光学、防尘、防辐射等特殊工艺的设计由专业公司深化设计。
（十四）承担本装饰工程的施工企业应具备相应的资质，有相应有效的质量管理体系。施工单位应按审批的施工组织设计及专项施工方案施工，并对施工全过程实行质量控制。
（十五）应严格按图施工，未经设计许可，施工中不可随意修改设计。施工中如发现图纸不详时，应及时与设计单位沟通。
（十六）施工单位现场深化设计时，对原设计的变更或补充，均需得到设计师签字认可，必要时需要建设方和监理方的书面认可。
（十七）新砌筑墙体（非承重墙）墙体材料、砌块强度、砌筑砂浆等应执行相关规范、规程、标准的规定。
砌体墙厚度除图中注明外，隔墙均为蒸压加气混凝土砌块、均200厚，钢筋混凝土墙（柱）与砌体墙联接构造及砌体墙内设置构造柱，圈梁及墙体规格、容重等详结施施工图。所有隔墙砌至结构板底或梁底，砌筑用料及锚固方法，详结施施工图。墙体的基础、钢筋混凝土墙体详结构施工图。

--

出图专用章			
注册师章			
注册师			
2			
1			
0			
版 本	日 期	修改内容	
<div><div></div><div>广东华南建筑设计研究院有限公司</div></div> <div>地址：广州市越秀区中山四路246号信德商务大厦26楼</div> <div>邮编：510030</div> <div>工程设计资质证书：A244016716</div> <div>建筑行业建筑工程甲级</div> <div>市政行业（给水工程\道路工程\排水工程）乙级</div> <div>城乡规划编制资质证书：（粤）城规编（142042）号（乙级）</div>			
合同编号	202509-067-106		
总负责人	孙亚平		
审 定	陈耀光		
审 核	陈耀光		
校 核	夏赛		
专业负责人	孙亚平		
设 计	朱明明		
专 业	装修	版 本	01
阶 段	施工图	日 期	2025.09
建设单位	东莞市望牛墩镇文化服务中心 (东莞市望牛墩镇体育管理服务中心)		
工程名称	东莞市望牛墩镇文化广场文体设施提升项目		
单体名称	驿站		
图纸名称	室内装修设计施工说明（三）		
图 号	MT-06		
施工图审查号			
电子条码			
版权所有，未经授权，不得复制。			